

NIEDERSCHRIFT

über die 19. Sitzung des Ortsgemeinderates Gau-Bickelheim - Öffentlicher Teil -

Datum: 25. Mai 2021

Ort: Bürgerhaus Gau-Bickelheim

Beginn: 19:02 Uhr

Ende: 19:41 Uhr

Anwesenheitsliste

Bürgermeister:	
Vollmer, Jürgen	

Beigeordnete:	
1. Beigeordneter Mack, Wolfgang	entschuldigt
2. Beigeordneter Lintgen, Michael	entschuldigt

Ratsmitglieder:	
Abel, Adam	
Brunk, Markus	
Fels, Heinrich Werner	
Fels, Sandra	
Friedrich, Andreas	entschuldigt
Gräsel, Hans	
Haßlinger, Thomas	
Hollenbach, Peter	
Janz, Johannes	
Krollmann, Markus	
Noetzel, Thomas	
Schnabel, Karl-Heinz	
Schnabel, Oliver	
Vollmer, Martin	
Weil, Dominik	
Zahn, Thomas	entschuldigt

Sonstige Anwesende: Frau Annette Faßbinder von der Verbandsgemeinde, zugl. Schriftführerin 1 Zuhörer

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

- TOP 1 Einwohnerfragestunde gemäß § 16a der Gemeindeordnung**

- TOP 2 Bauangelegenheiten**
- Beratung und Beschluss -

- TOP 3 Mitteilungen und Anfragen**

Ortsbürgermeister Jürgen Vollmer eröffnet die Sitzung um 19:02 Uhr und begrüßt die Anwesenden. Er stellt fest, dass mit Schreiben vom 12.05.2021 form- und fristgerecht zur Sitzung eingeladen wurde und der Rat beschlussfähig versammelt ist. Zur Schriftführerin wird Frau Annette Faßbinder von der Verbandsgemeinde bestellt. Zur Tagesordnung gibt es keine Änderungswünsche. Aufgrund der langen Sitzung am 10.05.2021 beantragen die CDU-Fraktion und die Wählergruppe Krollmann künftig die Sitzungen gegen 22:30 Uhr zu schließen. Offene Tagesordnungspunkte sollten dann auf die nächste Sitzung geschoben werden. Der Vorsitzende nimmt dies zur Kenntnis.

I. ÖFFENTLICHER TEIL

- TOP 1 Einwohnerfragestunde gemäß § 16a der Gemeindeordnung**

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegt der Ortsgemeinde nichts vor. Mündliche Anfragen wurden nicht gestellt.

- TOP 2 Bauangelegenheiten**
- Beratung und Beschluss -

TOP 2a) Der Ortsgemeinde liegt ein Antrag auf Errichtung eines 1,80 m hohen Sichtschutzzaunes an einem Grundstück im Gutenbergring II vor. Laut nachträglicher Änderung des B-Plans dort ist zur Straße hin nur ein Zaun in Höhe von max. 1,20 m erlaubt. Lt. Antragsteller gibt es im vorliegenden Fall allerdings die Besonderheit, dass die besagte Grundstücksfront auf der der 1,80 m hohe Zaun gestellt werden soll nicht direkt an die Straße angrenzt, sondern durch eine Reihe Parkplätze und eine Grünanlage von dieser getrennt ist. Der Zaun würde in dieser Konstellation daher keine Einschränkung für die Verkehrsteilnehmer bedeuten. Die Bauabteilung der Verbandsgemeinde empfiehlt dennoch, sich am B-Plan zu orientieren und die Befreiung abzulehnen. Nach eingehender Beratung stellt der Vorsitzende daher den Antrag die Befreiung abzulehnen. Der Beschluss ergeht mit 5 Ja-Stimmen, 9 Gegenstimmen und 2 Enthaltungen. Das Einvernehmen wird daher

von der Ortsgemeinde erteilt. Der Bauantrag geht nun mit diesem Einvernehmen über die VG an die Kreisverwaltung, die über den Antrag letztendlich entscheiden wird.

TOP 2b) Der Vorsitzende informiert die Ratsmitglieder über die Umbaumaßnahmen in der ehemaligen Hausmeisterwohnung der Grundschule. Der Verbandsgemeinderat hat in seiner letzten Sitzung den Beschluss gefasst, die Grundschule Gau-Bickelheim 1,5-zügig zu erweitern. Die ehemalige Hausmeisterin ist in Rente. Der Nachfolger kommt täglich morgens mit dem Auto nach Gau-Bickelheim. Die Hausmeisterwohnung wird somit nicht mehr bewohnt und soll künftig für schulische Zwecke wie z.B. Lager, Förderraum, Besprechungsraum, Multifunktionsraum und Materialraum genutzt werden.

Folgende Ratsmitglieder rücken wegen Sonderinteresse vom Tisch ab und nehmen an der folgenden Abstimmung nicht teil: Hans Gräsel, Johannes Janz, Markus Brunk, Thomas Haßlinger, Heinrich Werner Fels, Sandra Fels.

Der Gemeinderat stimmt einstimmig dem Bauantrag zum Umbau der ehemaligen Hausmeisterwohnung zu.

TOP 2c) Herr Vollmer berichtet über einen Bauantrag, im Gutenbergring ein Doppelhaus zu errichten. Die Pläne liegen den Ratsmitgliedern zur Einsicht vor. Nach kurzer Beratung bittet der Vorsitzende um Handzeichen, wer dem Antrag folgen kann. Der Beschluss ergeht mit 13 Ja-Stimmen, 2 Gegenstimmen und 1 Enthaltung.

TOP 3 Mitteilungen und Anfragen

Mitteilungen:

- Das Vorgespräch für den Haushalts- und Finanzausschuss findet am 27.05.2021 mit Herrn Maurer (Sachgebietsleiter Finanzwesen) statt.
- Die HHFA Sitzung ist für am 24.06.2021 geplant. Die letzte OGR Sitzung vor den Sommerferien soll am 12.07.2021 unter anderem mit dem Tagesordnungspunkt „Haushalt und Investitionsprogramm 2021/2022“ erfolgen.
- Der KiTa-Ausschuss tagt am 01.07.2021 - Einladung folgt.
- Der LBM habe nun die Detailplanung für den Ausbau der B420 aufgenommen. Eigentümer der Wöllsteiner/Wallerheimer Straße haben Wünsche von Einfahrtsabsenkungen und zusätzlichen Einfahrten mitgeteilt.
- Der Architekt der neuen Kindertagesstätte teilt mit, dass derzeit die Preise im Holzbau etwa um 70 % gestiegen und Mehrkosten zu erwarten sind.
- Der Windradbetreiber informiert über Planungen zu „Repowering“ im Windpark, d.h. teilweise sollen vorhandene Windräder abgebaut und gegen neue, größere ausgetauscht werden. Dies betrifft zunächst Bereiche außerhalb der Gemarkung Gau-Bickelheim, weshalb die Ortsgemeinde in dieser ersten Phase noch nicht beteiligt ist. Planungen für unsere Gemarkung sind erst anlaufen, voraussichtlich werden wir im

Herbst damit befasst. Herr Vollmer berichtet über die Neuregelung des Energie-Einspeisegesetzes. Dies bietet mehr Möglichkeiten die Kommunen am Ertrag der Windräder zu beteiligen. Es sei etwa mit 10.000,- € Mehreinnahmen für die Gemeinde zu rechnen. Weitere Informationen auch hierzu folgen im Herbst.

- Herr Vollmer berichtet über den Besuch von 2 Herren der Stiftung „Wald zum Leben“. Im Rahmen des Projektes 1250-Jahre Gau-Bickelheim sollen Möglichkeiten zum Aufforsten gemeindeeigener und von der Gemeinde gepachteter Grundstücke geprüft und in der nächsten Ratssitzung auf der Tagesordnung behandelt werden.

Anfragen:

- Die Wählergruppe Krollmann erkundigt sich wegen der zusätzlichen Abfalleimer an Bänken am Johannisweg. Herr Vollmer teilt mit, dass 1 Mülleimer am Bahnübergang bereits aufgestellt wurde und 4 weitere bestellt und demnächst aufgestellt werden.
- Ratsmitglied Krollmann monierte die seit längerem defekte Scheibe am Schaukasten der IG-Wißberg am Bahnübergang und teilt mit, dass die Pläne der Schaukästen Bahnübergang und Palmberg vertauscht seien, außerdem seien die Termine nicht mehr aktuell. Der Vorsitzende berichtet, dass die Scheibe bereits beauftragt ist und man jetzt bei Nachlassen der Corona-Krise hoffe wieder neue Termine in den Kästen veröffentlichen zu können. Dabei sollen dann auch die Pläne korrigiert werden.
- Fraktionssprecher Herr Gräsel teilt mit, dass der Bauzaun vor der östlichen Hecke im Spielplatz Gutenbergring mittlerweile entfernt wurde, die Kinder nun allerdings Zugang zu den teilweise bis auf die Stümpfe zurückgeschnittenen Sträuchern haben, die eine Unfallgefahr für spielende Kinder darstellen können und daher gesichert werden müssen. Der Vorsitzende wird die Gemeindemitarbeiter beauftragen Abhilfe zu schaffen.
- Herr Gräsel berichtet weiterhin über Vandalismus auf dem gleichen Spielplatz. Dabei wurden Sträucher abgeschnitten und die Rutsche beschädigt. Der Vorsitzende bittet um Hinweise, wer Beobachtungen dazu gemacht habe, um diesem Treiben Einhalt bieten zu können.

Nachdem sich keine weiteren Wortmeldungen mehr ergeben, schließt Ortsbürgermeister Jürgen Vollmer den öffentlichen Teil der Sitzung um 19:41 Uhr.

Unterschriften:

(Vorsitzender)

(Schriftführer)